

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 17 novembre 2025

Convocation du 13 novembre 2025
Nombre de Conseillers en exercice : 24
Nombre de Conseillers présents : 15

Conformément au Décret 2021-1311 du 7 octobre 2021, un extrait de la présente séance a été publié sur le site internet de la commune de JARZE VILLAGES.

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-sept du mois de septembre à 20h30, le Conseil Municipal de cette commune s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en session ordinaire, sous la présidence de Madame Elisabeth MARQUET.

Etaient présents : Mesdames et Messieurs BEAUDOIN, HEUVELINE, JOUSSAUME, BERARDI, PRAIZELIN, GOURDON, COURCELLE, CHAPON, BELLARD, CULLERIER, JOBERT, LUCIEN, LINARD, LE MARREC.

Absents excusés : Mme Nathalie LEGRAND pouvoir à Vanessa CULLERIER
Mme Katy LOISON
Mr François EDIN
Mr Michel GUILLEUX

Absents : Mr André CONGNARD
Mme Raphaëlle DESPLATS
Mme Pauline BEAUDOIN
Mr Jérôme TUFFIER
Mme Anita MAUXION

Secrétaire de séance : Mme Alexandra PRAIZELIN

OBJET : RENOUELEMENT D'UN BAIL COMMERCIAL SUR LA COMMUNE DELEGUEE DE LUE-EN-BAUGEOIS

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- de renouveler le bail commercial situé au 2 rue Toulgoët à Lué-en-Baugeois, qui avait été signé le 1er février 2017 au profit de Mr Cyril PERTHUE pour une durée de neuf ans, dans les mêmes conditions, à savoir :

- loyer actuel mensuel de 182.39 € révisable au 22/01/2026 à 182.51 €
- pour 9 ans à compter du 22 janvier 2026 jusqu'au 21 janvier 2035

- d'autoriser Madame le Maire ou son représentant à signer l'acte chez Maître SAULNIER, Notaire aux Rosiers-sur-Loire.

Certifié conforme,
Le Maire, Elisabeth MARQUET.

