Commune de Jarzé Villages

# Urbanisme - Autorisations accordées ou refusées

| N° de dossier | Commune déléguée | Demandeur | Lieu des travaux | Superficie du terrain | Objet des travaux | Surface de plancher créée | Date arrêté | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PC 049 163 23 A0022 M01 | CHAUMONT | MERLE Jean et Virginie | 3082 Route du Mesnil (A 197, A 198) | 889m² | Extension et surélévation d'une maison d'habitation existante | 84,3m² | 21/10/2025 | Accord |
| PC 049 163 25 00002 | BEAUVAU | SCI D.G.P représentée par Partick DUFRESNE | 1 Rue St Martin (B 1077) | 267 m² | Construction d'une maison individuelle | 93.3 m² | 04/11/2025 | Rejet tacite |
| PC 049 163 25 00003 | BEAUVAU | SCI D.G.P représentée par Partick DUFRESNE | 1 Rue St Martin (B 1078) | 226 m² | Construction d'une maison individuelle | 107.22 m² | 04/11/2025 | Rejet tacite |
| PC 049 163 25 00006 | LUÉ | LE TOURNEUX DE LA PERRAUDIÈRE Christophe | 746 Route de la Perraudière (A 509) | 1740 m² | Modification de l'aspect extérieur | | 06/10/2025 | Accord |
| PC 049 163 25 00006 | LUÉ | LE TOURNEUX DE LA PERRAUDIÈRE Christophe | 746 Route de la Perraudière (A 509) | 1740 m² | Modification de l'aspect extérieur | | 28/11/2025 | Retrait |
| PC 049 163 25 00009 | CHAUMONT | EARL ROUSSEAU représentée par Guillaume ROUSSEAU | 1230 Route de Chaumont (ZE 34-81-82-83-85-129-134-135-136-138-141) | 20358 m² | Construction de 2 hangars agricoles | | 14/10/2025 | Refus |
| PC 049 163 25 00011 | JARZÉ | SIMONET Franck | 15 rue de Bel Air (AB 495) | 595 m² | Construction d'une maison individuelle | 106,33m² | 27/10/2025 | Refus |
| PC 049 163 25 00012 | JARZÉ | JOUSSAUME Cédric et ROUET Vanessa | 3104 Route de Seiches (ZB 75-77, 79, 83, 85-27, 127) | 35170 m² | construction d'une extension | 102.49 m² | 13/10/2025 | Accord |
| PC 049 163 25 00013 | JARZÉ | CHEVALLIER Jérôme | 1003 Route de la Chevalerie (163 B 63, 163 B 64, 163 B 65, 163 B 68, 163 B 850) | 10768 m² | Extension de la maison existante | 35,58m² | 13/11/2025 | Retrait |
| PC 049 163 25 00015 | JARZÉ | LE GUILLAN Antoine et Emilie | 1003 Route de la Chevalerie (163 B 63, 163 B 64, 163 B 65, 163 B 68, 163 B 850) | 10768 m² | Extension de la maison existante | 35,58m² | 08/12/2025 | Accord |
| PC 049 163 25 00016 | LUÉ | MOREAU Alexis et GASTAL Alicia | 3 Rue de Toulgoët (A 252 et A 672) | 1302 m² | Construction d'un garage | | 13/01/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00015 | LUÉ | LERAY Chantal | 14 Rue Jean-Baptiste Perrineau (A 166) | 1624 m² | terrasse et pergola | | 04/11/2025 | Rejet tacite |
| DP 049 163 25 00046 | JARZÉ | Madame Vedovato--Lecomte Marie | 1057 Route du prieuré (D 695) | 2668m² | Modification de La surface d'habitation et création d'ouverture | 82m² | 03/10/2025 | Refus |
| DP 049 163 25 00050 | JARZÉ | HOUDEBINE Jacques | Rue Caroline Ledeux (AC 585) | 20 m² | Modification de l'aspect extérieur | | 13/10/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00051 | JARZÉ | JOIGNER Terry et Priscilla | 1 Chemin des Etoles (ZX 72) | 5009 m² | Construction d'une piscine | | 08/12/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00053 | LUÉ | MOREAU Alexis et GASTAL Alicia | 3 Rue de Toulgoët (A 252 et A 672) | 1302 m² | Transformation d'un garage en pièce de vie et consruction d'une annexe | 44 m² | 05/11/2025 | Retrait |
| DP 049 163 25 00054 | LUÉ | MOREAU Alexis et GASTAL Alicia | 3 Rue de Toulgoët (A 252 et A 672) | 1302 m² | Transformation d'un garage en pièce de vie et modification de l'aspect extérieur | | 13/01/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00055 | LUÉ | MARTIN PELLERIN Christine | 3 Place de l'Eglise Notre Dame (A 187) | 1704 m² | Modification de l'aspect extérieur | | 04/12/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00056 | JARZÉ | Mairie de Jarzé Villages | 3 Rue Louis Touchet (AC 153) | 463 m² | changement de destination | | 30/12/2025 | refus |
| DP 049 163 25 00057 | BEAUVAU | DENOUAL Matthieu et Benoît | 39 Chemin de la Grange (B 369, 619, 784) | 1466 m² | Modification de l'aspect extérieur et transformation d'un garage en salle de bains | 16 m² | 28/11/2025 | Accord |
| DP 049 163 25 00058 | JARZÉ | SCI QSB 49 - BRUNEAU Quentin | 21 Grand'Rue, Jarzé (AC 143) | 110 m² | Changement des menuiseries et division de l'habitation en 5 logements. | | 19/12/2025 | Retrait |
| DP 049 163 25 00059 | JARZÉ | PRESTIGE CLIMA SERVICES - Hossem RAHMOUNI | 3415 Route de la Chevalerie, Jarzé (B 784) | 1836 m² | Pose de panneaux photovotaïques | | 18/11/2025 | Accord |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DP 049 163 25 00060 | CHAUMONT | BRUNEAU Sam | 13 Rue de l'Eglise (A 304, A 305) | 2172 m² | Modification de l'aspect extérieur | | 15/12/2025 | Refus |
| DP 049 163 25 00062 | JARZÉ | Département Maine-et-Loire | Route du Moulinet | | Construction d'un giratoire | | 15/12/2025 | Refus |